



# THE FUSION

## PREISLISTE ANLEGER

STOCKWERK	STIEGE	TOP	ZIMMER	WOHNFLÄCHE	BALKON	TERRASSE	DACH-TERRASSE	GARTEN-TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS EXKL. 20 % UST
EG	Stiege 1	1								verkauft
EG	Stiege 1	2								verkauft
1.OG	Stiege 1	3								verkauft
1.OG	Stiege 1	4								verkauft
1.OG	Stiege 1	5								verkauft
2.OG	Stiege 1	6								verkauft
2.OG	Stiege 1	7								verkauft
2.OG	Stiege 1	8								verkauft
3.OG	Stiege 1	9								verkauft
3.OG	Stiege 1	10	3	109,19	4,63	5,22				1.259.500 €
4.OG	Stiege 1	11	2	54,25	7,78					597.200 €
4.OG	Stiege 1	12								verkauft
EG	Stiege 2	1								verkauft
EG	Stiege 2	2								verkauft
1.OG	Stiege 2	3	2	53,82	7,97					586.200 €
1.OG	Stiege 2	4	2	49,30						505.900 €
1.OG	Stiege 2	5								verkauft
2.OG	Stiege 2	6	2	53,74	7,98					585.600 €
2.OG	Stiege 2	7	2	49,39						verkauft
2.OG	Stiege 2	8								verkauft
3.OG	Stiege 2	9								verkauft
3.OG	Stiege 2	10	3	124,36	5,08	5,81				1.486.400 €
4.OG	Stiege 2	11	2	53,57	7,98					602.200 €
4.OG	Stiege 2	12								verkauft
EG	Stiege 3	1	2	70,74				9,59	7,88	510.200 €
EG	Stiege 3	2	2	51,65				6,94	10,16	451.600 €
EG	Stiege 3	3	2	51,62				6,54	9,54	442.200 €
EG	Stiege 3	4	2	69,33				9,65	8,59	510.200 €



# THE FUSION

## PREISLISTE ANLEGER

STOCK-WERK	STIEGE	TOP	ZIMMER	WOHN-FLÄCHE	BALKON	TERRASSE	DACH-TERRASSE	GARTEN-TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS EXKL. 20 % UST
1. OG	Stiege 3	5	2	70,88	6,06					549.600 €
1. OG	Stiege 3	6								verkauft
1. OG	Stiege 3	7	2	72,33	4,64					648.200 €
1. OG	Stiege 3	8	2	68,18	6,23					538.900 €
2. OG	Stiege 3	9	2	70,58	6,06					599.600 €
2. OG	Stiege 3	10	2	50,99	4,64					577.600 €
2. OG	Stiege 3	11	2	71,94	4,64					597.200 €
2. OG	Stiege 3	12	2	67,50	6,23					581.600 €
3. OG	Stiege 3	13								verkauft
3. OG	Stiege 3	14								verkauft
3. OG	Stiege 3	15								verkauft
3. OG	Stiege 3	16	2	66,84	6,23					620.200 €
4. OG	Stiege 3	17								verkauft
4. OG	Stiege 3	18								verkauft
4. OG	Stiege 3	19	2	73,33	4,64					801.200 €
4. OG	Stiege 3	20	2	65,47	6,23					659.200 €
5. OG	Stiege 3	21	2	76,59		35,00				1.047.500 €
5. OG	Stiege 3	22	2							verkauft
5. OG	Stiege 3	23	2	74,60		35,89				1.122.500 €
6. OG	Stiege 3	24	3	171,89		70,80	107,31			3.582.600 €

 **WINEGG  
MAKLER**  
+43 1 315 72 80 DW 870  
cd@winegg-makler.at  
www.winegg.at

Diese Objekte werden Ihnen unverbindlich und freibleibend zum Kauf angeboten. Als Vermittlungshonorar gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Verordnung für Immobilienmakler des BM für Handel, Gewerbe und Industrie, BGBl. 297/1996. Für den Fall, dass es diesbezüglich zu einem entsprechenden Rechtsgeschäft kommt, verrechnen wir Ihnen eine Vermittlungsprovision von 3 Prozent der Kaufsumme zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Wir möchten noch darauf hinweisen, dass wir in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zur Verkäuferin stehen.